

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР. ЛЕНИНА
И УЛ. АК. КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

РАЗДЕЛ 3

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Общество с ограниченной ответственностью «**ТЕРПЛАНПРОЕКТ**»

ЗАКАЗЧИК: Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ
ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР. ЛЕНИНА
И УЛ. АК. КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

РАЗДЕЛ 3

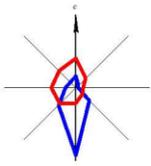
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Директор

С.В. Мусийчук

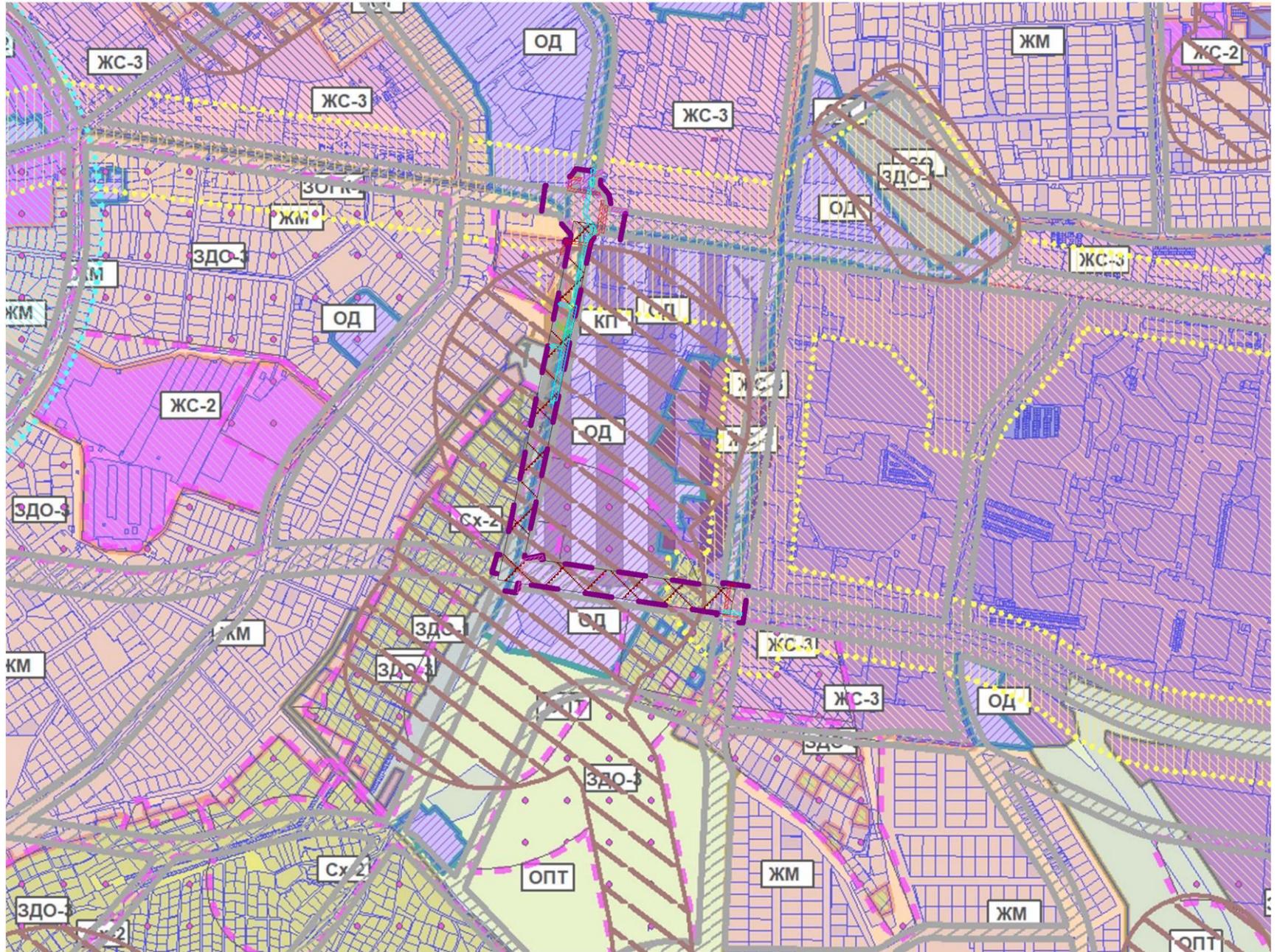


Омск 2024



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР.ЛЕНИНА И УЛ.АКАДЕМИКА КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ (ТЕРРИТОРИЙ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И (ИЛИ) ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ)
М 1:10 000**

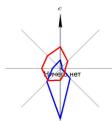


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (газопровод)
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 0,4 кВ)
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 10 кВ)
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (теплосеть)
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (КЛ 10 кВ)

					ПП 23/ПМ 19-2024				
					Проект планировки территории и проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан на линейный объект 1,2 км от пересечения пр.Ленина и ул.Академика Королева до Московского проспекта				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	6
Разработал					Гуммер Е.А.		Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:10 000		
Проверил					Бейфус И.А.				
Н. контроль					Русских Ю.В.		ООО "Терпланпроект"		
Утвердил					Мусийчук С.В.				



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР.ЛЕНИНА И УЛАКАДЕМИКА КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000



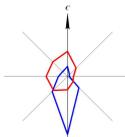
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (газопровод)
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 0,4 кВ)
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 10 кВ)
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (тепловость)
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (КЛ 10 кВ)
- ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ**
- Жилые здания
 - Нежилые здания
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- Улично - дорожная сеть
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧЕТНЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ**
- Кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕИРН
 - Земельные участки в государственной или муниципальной собственности
 - Земельные участки, в частной собственности
 - Земельные участки, в аренде

- ИНФОРМАЦИЯ О ВИДАХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ПРИМЕНЯЕМОЙ К ТЕРРИТОРИЯМ КОТОРЫЕ ЗАНЯТЫ ТАКИМИ ОБЪЕКТАМИ ИЛИ ПРЕДНАЗНАЧЕНЫ ДЛЯ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ**
- Линия электропередачи 0,4 кВ
 - Кабельная линия 0,4 кВ
 - Кабельная линия 6 кВ
 - Линия электропередачи 10 кВ
 - Линия электропередачи 0,4 кВ (Реконструируемая)
 - Линия электропередачи 10 кВ (Реконструируемая)
 - Кабельная линия 0,4 кВ (Проектируемая)
 - Линия электропередачи 10 кВ (Ликвидируемая)
 - Линия электропередачи 0,4 кВ (Ликвидируемая)
 - Линейно-кабельное сооружение электроосвязи
 - Водопровод
 - Теплопровод
 - Нефтепровод
 - Газопровод высокого давления
 - Газопровод низкого давления
 - Газопровод высокого давления (Реконструируемый)
 - Газопровод низкого давления (Реконструируемый)
 - Газопровод высокого давления (Ликвидируемый)
 - Газопровод низкого давления (Ликвидируемый)
 - Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации

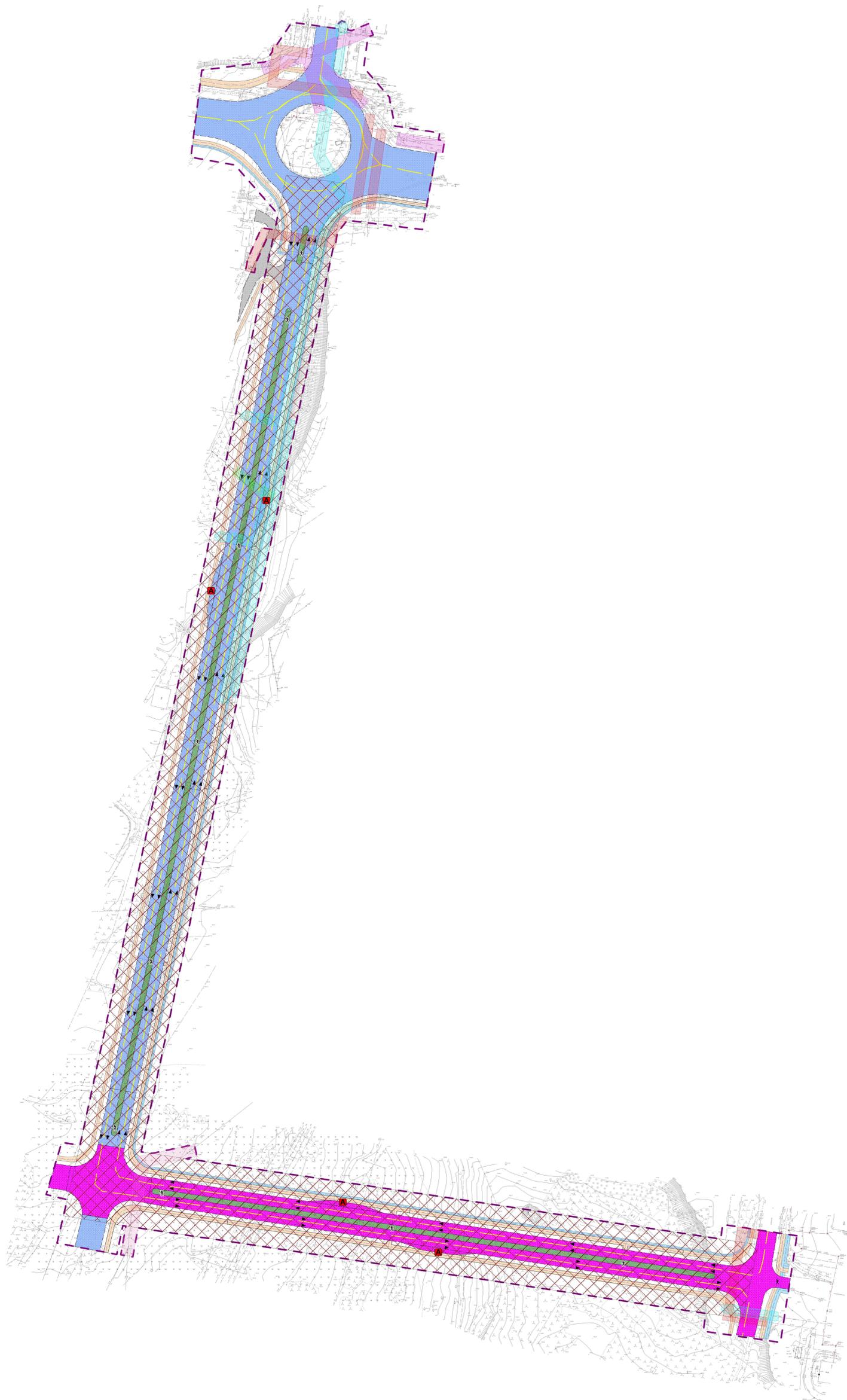
ППИ 23/ПМ 19-2024					
Имя	Возраст	Лист	№ документа	Инициалы	Дата
Разработчик	Гусев Е.А.	2	01/2024	Г.А.	
Проверенный	Иванов И.А.	2	01/2024	И.А.	
И. выдана	Резникова В.В.	2	01/2024	В.В.	
Утвержден	Иванов И.А.	2	01/2024	И.А.	

Информация о проекте			
Наименование	Содержание	Лист	Листов
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000.	2	6



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР.ЛЕНИНА И УЛ.АКАДЕМИКА КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (газопровод)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 0,4 кВ)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 10 кВ)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (теплосеть)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (КЛ 10 кВ)

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Категории улиц и дорог

- Магистральная улица районного значения - проектируемая
- Магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения - проектируемая
- Проезды - проектируемые

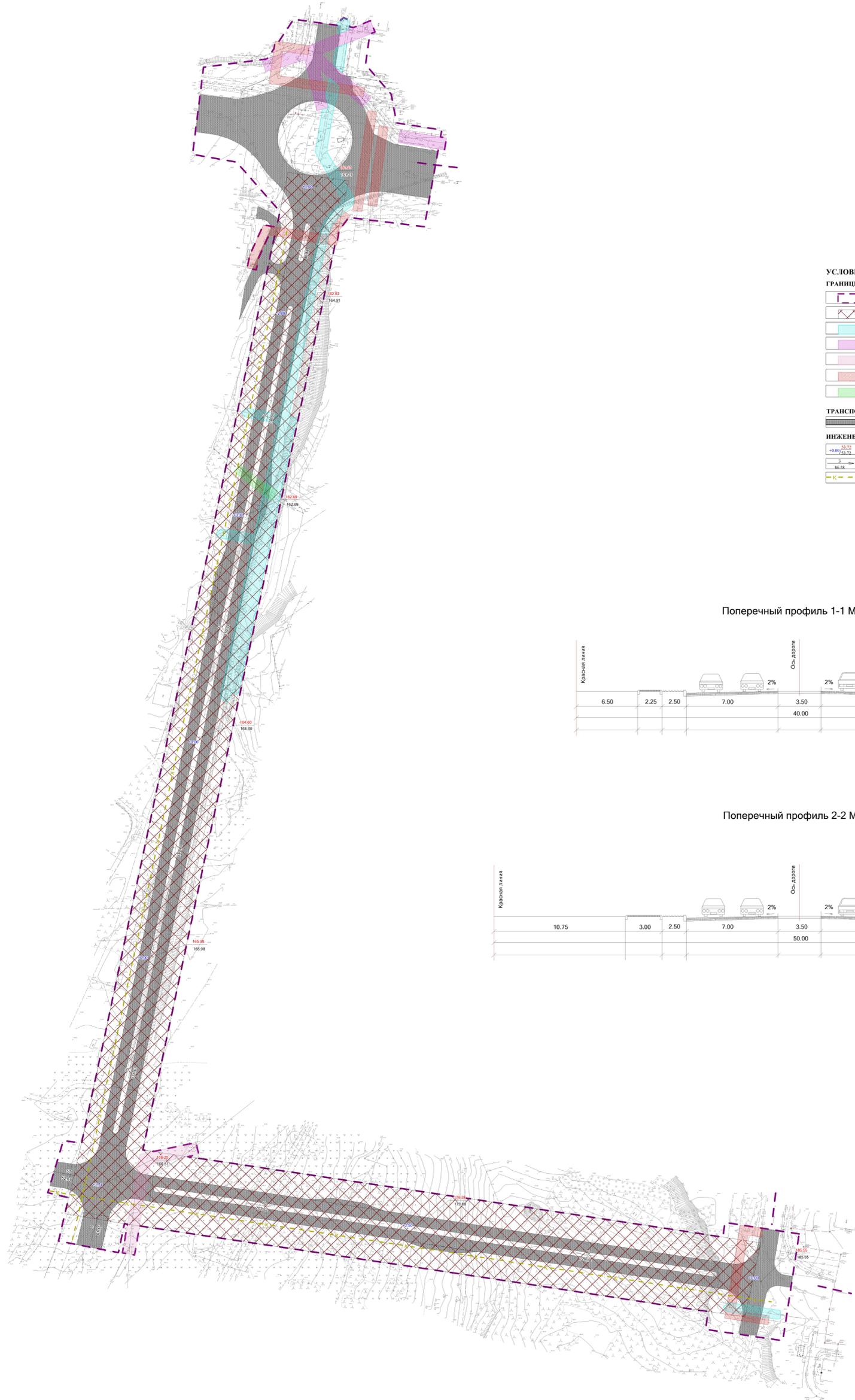
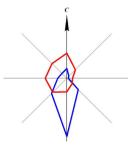
ОБЪЕКТЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

- Направление движения общественного пассажирского транспорта
- Основные пути пешеходного движения
- Пешеходные тротуары покрытие - тротуарная плитка
- Велосипедные дорожки
- Разделительная полоса, покрытие - тротуарная плитка
- Направление движения наземного транспорта/ Количество полос движения
- Пешеходный переход в одном уровне

ППИ 23/ПМ 19-2024							
Имя	Вклад	Лист	№ доку	Подпись	Дата		
Разработчик	Губельник И.Т.						
Проверенный	Шабалин Д.С.						
И. контрол.	Родина Ю.В.						
Утвержден	Мухометов С.И.						
Проект планировки территории и проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан на линейный объект 1,2 км от пересечения пр.Ленина и ул.Академика Королева до Московского проспекта					Страницы	Лист	Листов
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					ППИ	3	6
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:1000					ООО "Террапроект"		

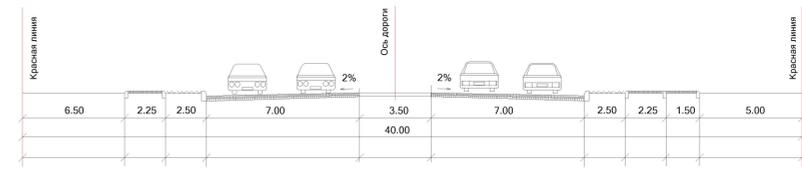
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР.ЛЕНИНА И УЛ.АКАДЕМИКА КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ М1:1000

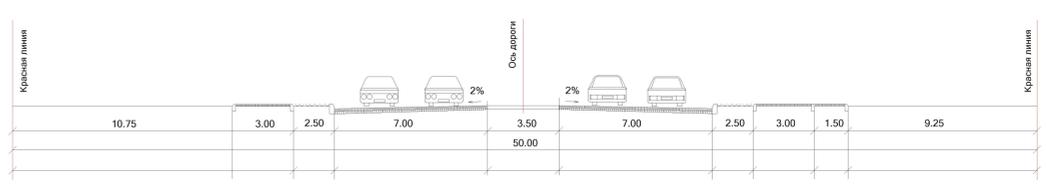


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (газопровод)
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 0,4 кВ)
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 10 кВ)
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (теплоты)
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (КЛ 10 кВ)
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- Улично-дорожная сеть
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- "Черная" отметка, "красная" отметка, "рабочая" отметка
 - Уклоноуказатель (над стрелкой - величина уклона (%), под стрелкой - расстояние)
 - Ливневая канализация самотечная (планируемая)

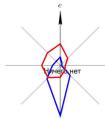
Поперечный профиль 1-1 М 1:200



Поперечный профиль 2-2 М 1:200

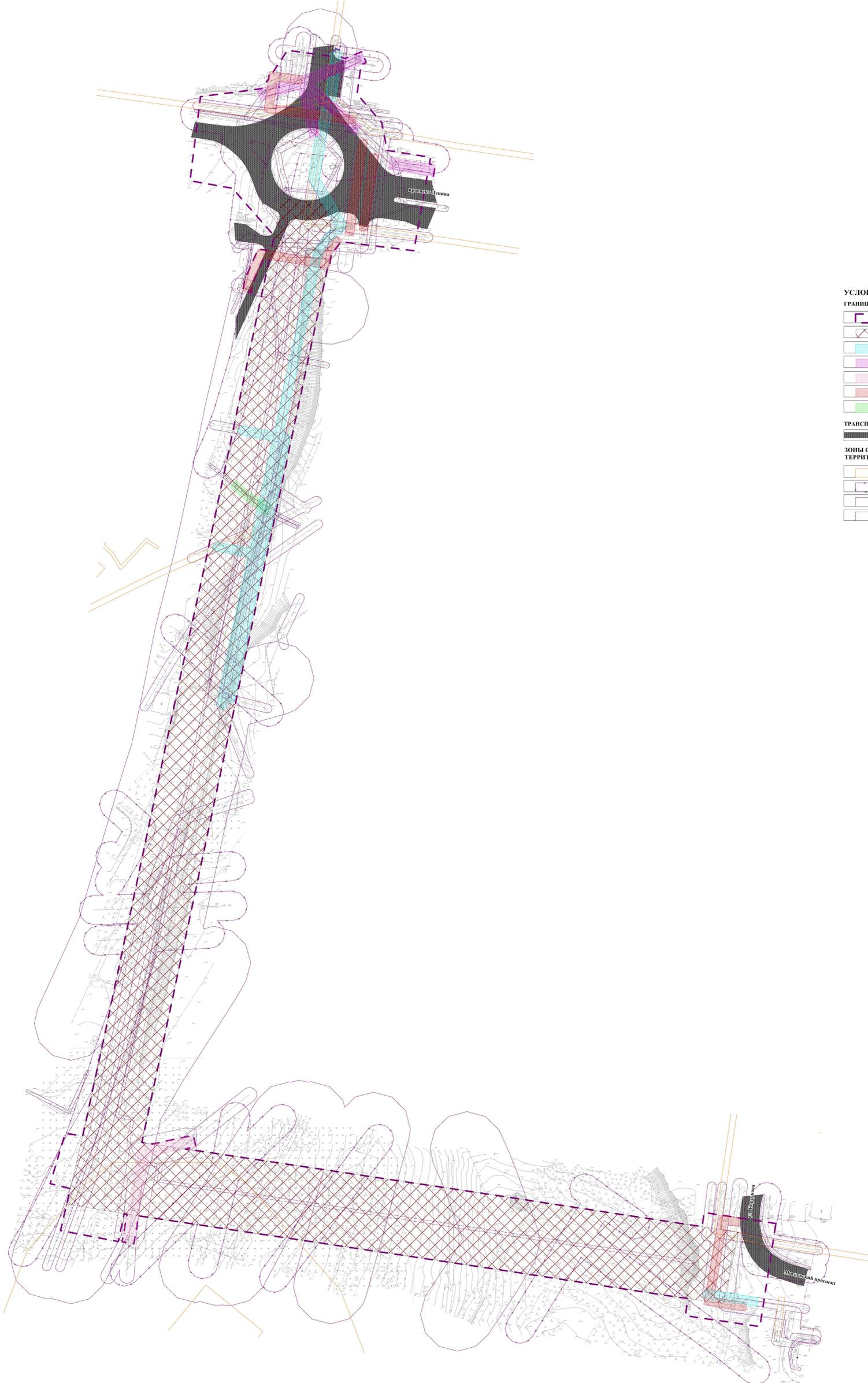


ПП 23/ПМ 19-2024							
№	Возв.	Лист	№ док.	Полном.	Дата		
Разработ.	Григорьев В.Г.						
Проектант.	Ильин Д.С.						
И. контрол.	Резникова Ю.В.						
Утвердил.	Ильин Д.С.						
Проект планировки территории и проект межевания территории городского округа Октябрьский Республики Башкортостан на линейный объект 1,2 км от пересечения пр.Ленина и ул.Академика Королева до Московского проспекта					Страна	Лист	Листов
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					ПП	4	6
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М1:1000					ООО "Гериалпроект"		



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР.ЛЕНИНА И УЛ.АКАДЕМИКА КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

**СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ.
СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.
СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ. М 1: 1000**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (газопровод)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 0,4 кВ)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 10 кВ)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (теплосеть)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (КЛ 10 кВ)

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

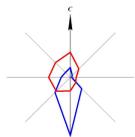
- Улично - дорожная сеть

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- Охранные зоны, учтенные в ЕГРН
- Санитарно-защитная полоса водопровода
- Охранные зоны инженерных коммуникаций - существующий
- Охранные зоны инженерных коммуникаций - планируемый

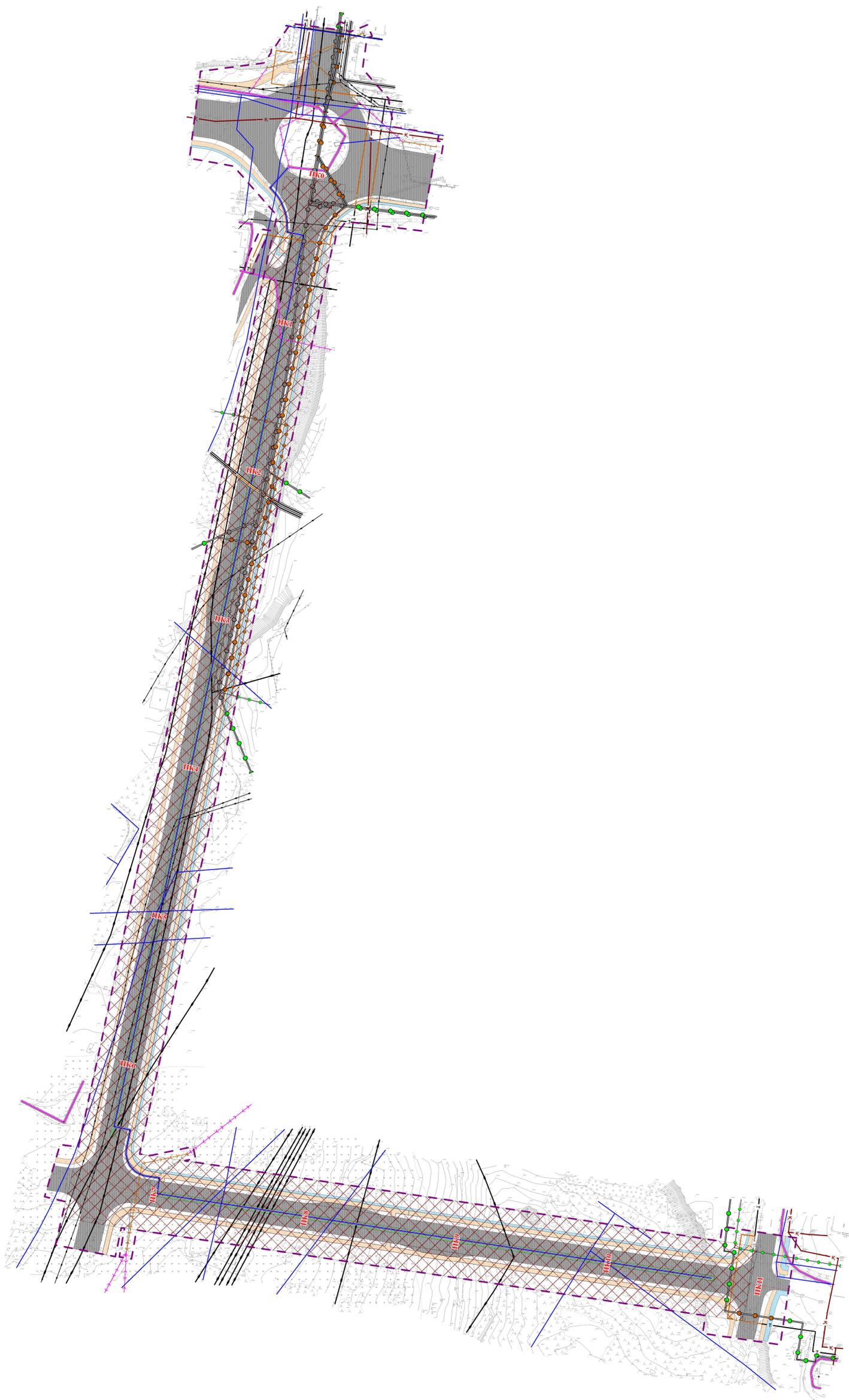
Примечания:
1. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
2. Границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют.
3. Территория проектирования не подвержена риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

ПП 23/ПМ 19-2024					
Имя	Возраст	Пол	Дата	Подпись	Дело
Разработчик	Гусев Е.А.				
Проверен	Ибрагимов И.А.				
И. контрол	Резванов Ю.В.				
Утвердил	Мухометов С.И.				
Проект планировки территории и проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан на линейный объект протяженностью 1,2 км от пересечения пр.Ленина и ул.Академика Королева до Московского проспекта Раздел 3. Матрицы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					Страницы Листы Листов
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий Схема границ территорий объектов культурного наследия Схема границ территорий объектов чрезвычайных ситуаций. Схема границ территорий объектов культурного наследия. М 1: 1000					ООО "Гериалпроект"



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР.ЛЕНИНА И УЛ.АКАДЕМИКА КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- Улично-дорожная сеть
 - Ось планируемого линейного объекта
 - ПК1 Пикетаж оси объекта/ номер пикета
- ОБЪЕКТЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ**
- Пешеходные тротуары проектируемые
 - Велосипедные дорожки проектируемые
 - Разделительная полоса, покрытие - тротуарная плитка
- ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Линия электропередачи 0,4 кВ
 - Кабельная линия 0,4 кВ
 - Кабельная линия 6 кВ
 - Линия электропередачи 10 кВ
 - Линия электропередачи 0,4 кВ (Реконструируемая)
 - Линия электропередачи 10 кВ (Реконструируемая)
 - Кабельная линия 6-10 кВ (Реконструируемая)
 - Кабельная линия 0,4 кВ (Проектируемая)
 - Линия электропередачи 10 кВ (Ликвидируемая)
 - Линия электропередачи 0,4 кВ (Ликвидируемая)
 - Линейно-кабельное сооружение электросвязи
 - Возопровод
 - Теплопровод
 - Теплопровод (Реконструируемый)
 - Теплопровод (Ликвидируемый)
 - Нефтепровод
 - Газопровод высокого давления
 - Газопровод низкого давления
 - Газопровод высокого давления (Реконструируемый)
 - Газопровод низкого давления (Реконструируемый)
 - Газопровод высокого давления (Ликвидируемый)
 - Газопровод низкого давления (Ликвидируемый)
 - Безаварийный коллектор хозяйственно-фекальной канализации

Итого						Итого		
Изм.	Возв.	Лист	№ док.	Исполн.	Дата	Страница	Лист	Листов
Разработано	Сметанов В.И.					III	6	6
Проверено	Шабалин Д.С.							
И.контр.	Рудков В.В.							
Утверждено	Утверждено с.И.							

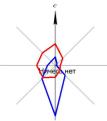
ПП 23/ПМ 19-2024

Проект планировки территории и проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан на линейный объект 1,2 км от пересечения пр.Ленина и ул.Академика Королева до Московского проспекта

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000

ООО "Гериалпроект"



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР.ЛЕНИНА И УЛАКАДЕМИКА КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА

ЧЕРТЕЖ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

Границы территории, в отношении которой планируется внесение изменений в ПЗЗ

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧЕТНЫХ В ЕДИННОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

- Кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Общественно-деловая зона
- Территории общего пользования для размещения автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного использования (размещение садоводческих, огороднических, некоммерческих объединений)
- Малозатяжная жилая застройка
- Жилая зона, подзона (жилая среднетяжная высотой 6-8 этажей)
- Жилая зона (жилая высотная высотой от 9-ти этажей)

Итого					Итого			
Иск.	Бюджет	Лист	№ док.	Инициал	Дата	Обоснование изменения территориальной зоны		
Разработчик	Гусев Е.А.	Лист	№ док.	Инициал	Дата	Страна	Лист	Листов
Исполнитель	Иванов И.А.	Лист	№ док.	Инициал	Дата	Чертёж существующего зонирования М 1:1000		
И. контроль	Резванов В.В.	Лист	№ док.	Инициал	Дата	ООО "Террапроект"		
Утвердил	Иванов И.А.	Лист	№ док.	Инициал	Дата			